

Số: 1250/TB-BĐGTS

Trà Vinh, ngày 18 tháng 11 năm 2015

## **THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Lê Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Thơm, cùng ngụ tại: Số 335 Phạm Ngũ Lão, khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền. Cụ thể như sau:

I/ Quyền sử dụng đất diện tích 1.365,1 m<sup>2</sup> (Trong đó có 300 m<sup>2</sup> đất SKC; 781,1 m<sup>2</sup> đất CLN; 284 m<sup>2</sup> đất NTS) thuộc thửa số 67, 68, 69, cùng tờ bản đồ số 18 và thửa số 05, tờ bản đồ số 20. **Giá khởi điểm: 3.475.950.140 đồng (Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi lăm triệu, chín trăm năm mươi ngàn, một trăm bốn mươi đồng).**

### II/ Công trình xây dựng:

1. **Nhà chính:** diện tích 827,19 m<sup>2</sup> loại nhà 01 trệt + 03 lầu + 01 sân thượng kết cấu cầu móng + khung, cột và sàn bê tông cốt thép tường xây gạch dày 20 cm năm xây dựng 2009, công trình đang xây dựng dang dở. **Giá khởi điểm: 2.447.063.743 đồng (Hai tỷ, bốn trăm bốn mươi bảy triệu, không trăm sáu mươi ba ngàn, bảy trăm bốn mươi ba đồng).**

2. **Nhà tiền chế 01:** diện tích 231 m<sup>2</sup> loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp nền láng xi măng, mái lợp tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 253.657.694 đồng (Hai trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm năm mươi bảy ngàn, sáu trăm chín mươi bốn đồng)**

3. **Nhà tiền chế 02:** diện tích 145,2 m<sup>2</sup> loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp, tường xây gạch lững dày 10cm tô xi măng, nền láng xi măng, mái lợp tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 159.441.978 đồng (Một trăm năm mươi chín triệu, bốn trăm bốn mươi một ngàn, chín trăm bảy mươi tám đồng)**

4. **Mái che phía trước và bên hông nhà tiền chế 01:** diện tích 59,9 m<sup>2</sup> kết cấu khung cột thép hộp, vì kèo + đòn tay thép, mái lợp tole sản xuất năm 2008. **Giá khởi điểm: 7.939.449 đồng (Bảy triệu, chín trăm ba mươi chín ngàn, bốn trăm bốn mươi chín đồng)**

5. **Sân nền:** diện tích 233 m<sup>2</sup> cát tôn nền đầm chặt, có hệ thống cấp thoát nước loại bê tông cốt thép (Sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 65.353.685 đồng (Sáu mươi lăm triệu, ba trăm năm mươi ba ngàn, sáu trăm tám mươi lăm đồng).**

6. **Hàng rào trước nhà:** diện tích 37,8 m<sup>2</sup>, kết cấu đà kiềng + cột bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 20.292.508 đồng (Hai mươi triệu, hai trăm chín mươi hai ngàn, năm trăm lẻ tám đồng)**

7. **Hàng rào xung quanh đất:** diện tích 318,4 m<sup>2</sup> có kết cấu trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 154.366.569 đồng (Một trăm năm mươi bốn triệu, ba trăm sáu mươi sáu ngàn, năm trăm sáu mươi chín đồng)**

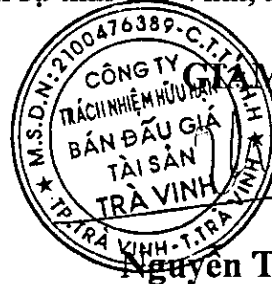
- Đất và các công trình xây dựng trên đất, cùng tọa lạc tại Khóm 4, phường 1, Tp.Trà Vinh.

☞ **Tổng giá khởi điểm các tài sản nêu trên là: 6.584.065.766 đồng (Sáu tỷ, năm trăm tám mươi bốn triệu, không trăm sáu mươi lăm ngàn, bảy trăm sáu mươi sáu đồng).**

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp phí tham gia đấu giá tài sản; bản sao giấy Chứng minh nhân dân; sổ Hộ khẩu và nộp tiền đặt trước bằng 10% giá trị tài sản.
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và xem tài sản: Từ ngày thông báo đến 10 giờ sáng ngày 04 tháng 01 năm 2016.
- Địa điểm đăng ký và tổ chức bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái (đường số 3), khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.
- Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 07 tháng 01 năm 2016.
- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty TNHH bán đấu giá tài sản Trà Vinh, ĐT:0743.865399; website: [www.daugiatravinhtn.vn](http://www.daugiatravinhtn.vn) hoặc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, ĐT:0743862244./.

**Nơi nhận:**

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (đề TB);
- UBND 09 phường & xã Long Đức;
- Một số doanh nghiệp tỉnh Trà Vinh;
- [www.daugiatravinhtn.vn](http://www.daugiatravinhtn.vn);
- Lưu: Cty, VT. (HD: 507/2015).



Nguyễn Thị Thu Hà